



Special OPEN HOUSE

上尾市本町
10/28・29・30
FRI SAT SUN

ご来場プレゼント!!



ご予約の上、アンケート
にご記入いただくと、
【お菓子の詰合せ】
をプレゼント♪

※画像はイメージです

「スカイバッティングセンター」から9棟の戸建賃貸住宅へ生まれ変わりました。
その名も「スカイドリームハウス」
このたび、オーナー様のご厚意で見学会の開催が決定いたしました。
この機会にぜひ、ご家族おそろいでお越しください。

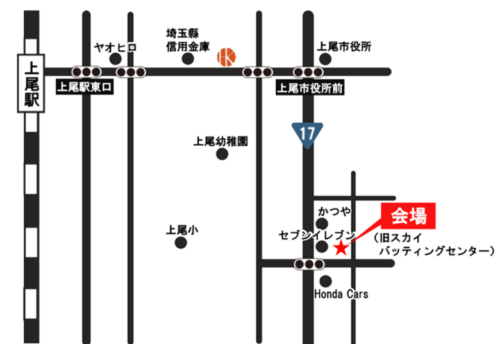
- POINT -

- ・子育て世代に配慮した一戸建て賃貸住宅
- ・居室スペースをムダにしない考えられた間取り
- ・各部屋充実した収納スペース
- ・家族団らんを楽しめる広々LDK
- ・最新の住宅設備を完備
- ・上尾の街並みに合うスタイリッシュな外観



- ACCESS MAP -

埼玉県上尾市本町1丁目5-5



今回の工事で合計
12棟の街並みに！
全棟入居決定♪



お車でお越しの際はスタッフが誘導いたします

完全予約制 10/28(金) ①10:00～②11:00～③13:00～
▶ 10/30(日) ④14:00～⑤15:00～⑥16:00～

■今回の見学会は、2棟それぞれ1組ずつ(各回60分)の受付とさせていただきます。
■ご予約時には【お名前・ご住所・ご連絡先・ご希望日時】をお知らせください。

ご予約・お問い合わせ

☎ 048-771-1117

オレンジホーム企画 見学会



お知らせ 11月・12月号は12月3日に発送となります

ご紹介をお待ちしております

建築やリフォームをご検討されている方へ
ご紹介をお願いいたします。

Orange Lifeへのご意見・ご感想をお寄せくださいませ

また、ご住所変更・郵送停止などは、お名前・送付先をご明記いただき、
こちらのアドレスへご連絡をお願いいたします。 → ohkikaku20@iedesign.jp



株式会社 オレンジホーム企画

〒362-0036 埼玉県上尾市宮本町10-25
TEL: 048-771-1117 FAX: 048-771-0052
<https://orangekkk.com/> オレンジホーム企画



OrangeLife

ORANGE HOME
KIKAKU

87
Sep. 2022
おかげさまで
15周年

セカンドハウス
休日を楽しむ

Enjoy home!

01 オレンジホーム企画の目標について
17期を迎えて、社長よりオレンジホーム企画の指針を発表

02 事業計画発表会について
7月開催。今期の事業計画について発表しました

03 CS総会レポート
協力業者様向け事業方針・インボイス説明会開催

04 お施主様宅 レポート
ビリヤードやバイクを楽しむお施主様宅をご紹介します！

05 リフォーム工事 レポート
浴室リフォーム。ビフォーアフターをチラ見せ

06 イベント情報
上尾市本町にて大規模見学会開催予定！！

Special Topics



代表取締役 社長
佐藤 敏昭

オレンジホーム企画の目標

ー17期を迎えてー

7月1日から第17期が始まっています。コロナウィルス変異と4回目ワクチン接種との攻防が続くなか、新たに動物由来の感染症まで出現しました。

起きる事象は同じでも、受ける人の心の持ちようで変わります。気持ちを切り替え、平穏な世界の大切さを実感し、心休まる日々が来るのを楽しみに待ちたいと思います。壊滅的な打撃を受けている業界も少なくないなか、住宅業界はまだまだ恵まれていると感謝の気持ちを持ち、社員の成長の先に会社の発展があると考え、人材の育成に力を入れて、全社員の知恵と工夫、団結力で、今年度もきちんと計画どおり結果を出して参ります。

余裕のある大企業、一流企業が、地域や社会の貢献を考えるのではなく、地域や社会の貢献を考え、ともに発展すると考える会社が成長するのではないかと、最近、考えるようになりました。

勉強中の稲盛さんの経営哲学の中から、「住む世界を変える」。現状を変革するために、一気呵成にできる限りの改善を図り、住む世界を一変させる。今期は、こちらに挑戦していきます。

事業計画発表会の様子



7月から新年度の17期を迎え、7月12日に「事業計画発表会」を会社近くのAMG学習館で開催しました。

社長より前期の総括と今期事業計画の発表があり、専務、常務、各部門長の報告と、社員一人一人から今期の目標と取り組みについて発表がありました。

また、17期の重要課題である「住宅品質の向上」について勉強会を行い、改めて全社一丸となって最高の住まいづくりに取り組む決意を固めました。（吉澤）



CS総会を開催しました



7月19日(火)に上尾市文化センターにてCSクラブ（協力業者会）の定期総会を開催致しました。

今まではコロナ禍の為、顔を合わせた開催を見送っておりましたが、実に2年半振りに行われ、35社の協力業者の方々にお集まり頂きました。今回は、来年から実施される「インボイス制度」についての勉強会を行いました。今後の取引でも重要な項目なので、業者の皆様の関心も非常に高かったです。

業者全体のレベルアップを今後も図っていきます。（溝口）

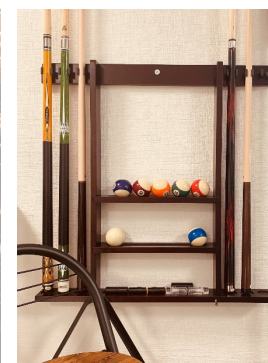


ご趣味満載のマイホーム♪

2022年1月にふじみ野市でN様邸のお引渡しをさせていただきました。

先月「待ちに待ったビリヤードが届いた!」とお聞きしました。発注後、数ヶ月待ちの状態だったそうです。思い返せばご商談中、2階にビリヤードを置きたいとのご希望がありました。未だかつて住宅事業でビリヤードは初めてでしたし、しかも、2階への設置です。かなりの重量がありますので、早速、設計と相談し、梁や柱など構造計算に組み入れました。

また、断熱性能を高めたいとのことで、高断熱のYKK樹脂サッシを採用。降ろしたままでも通風・採光が可能な、電動スリットシャッターも設置しました。タイマーリモコンにより、曜日単位の開閉が可能です。旅行中でも在宅のように見えるので安心ですね♪同時にガレージも建築し、趣味のバイクの整備をしたりと、日々を楽しんでおられ、羨ましい限りです。お客様は電気工事士さんで、防犯カメラのお仕事までこなす腕利きです。防犯カメラ設置のご依頼もお任せくださいとのことでした! (松村)



浴室

浴室リフォーム実例をご紹介します

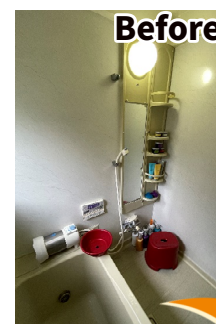
上尾市瓦葺のシニア世代ご夫婦宅の浴室リフォームを行いました。20年以上使ってきたユニットバスが老朽化し、今後の為に新しくしたいと思った事がキッカケで当社にご用命頂きました。

お施主様からのご要望の「ジェットバスの導入」と「脱衣所との段差解消」に加え、当社からは「寒さ対策」をご提案させて頂きました。具体的には「お湯が冷めにくい魔法瓶浴槽」や「足元がヒヤッとしにくい断熱材入りの床」への仕様変更をおこないました。

また、「ペアガラスの窓」も設置させて頂きました。今の住宅の窓は2重のペアガラスが主流ですが、築年数経っている住宅だとガラス1枚のみが多いです。そこから冷気が流れる事により浴室全体が寒くなる所を、既設の窓の手前にもう1枚窓をつける事により冷気をシャットアウトしてくれます。

今年の冬はどのくらい快適になるのか楽しみです。リフォームのご相談はいつでもお任せください♪

(溝口)



Before

底冷えするお風呂が
冷めにくい浴槽と
断熱材入りの床で
心地よくなりました♪

寒さ対策に
ペアガラスの窓
も設置しました



After



オレンジホーム企画の新しい仲間をご紹介します☆

はじめまして! 8月18日(木)より入社いたしました、営業部の「丸山 純一(まるやま じゅんいち)」です。前職では木造戸建て住宅の現場施工管理に携わっておりました。転職を機に、オレンジホーム企画でお仕事をさせて頂くことになりました。社会人20年目で初めての営業職ですが、皆様に笑顔をお届けできるよう日々邁進してまいります。どうぞよろしくお願いいたします。(丸山)



営業部 丸山 純一