



年末のご挨拶 —1年を振り返って— 専務取締役 佐藤 泰子

いつもオレンジライフをお読み頂きありがとうございます。

1年のなんと早い事でしょう。弊社は、おかげさまで今年15周年を、今後もより一層皆様のお役に立てる会社となるよう決意を込め、ビジョン・ミッション・バリューを全員で策定しました。また、会社のロゴマークを変更し、社章を作り、カタログを一新し、全社挙げての見学会を催したりと全員で精力的に動いた一年でした。なお、現在は地域密着型新商品の開発に着手しております。

住まう方がより暮らしやすくなる様な商品をお届けできるようにプロジェクトチームで取り組んでおります。新戦略土地活用の戸建賃貸住宅「ドリームハウス」とマイホームとしてのセレクトプラン型住宅「スマイルプラス」を中心に事業展開をしておりますが、近年は3階建ての「G+」や平屋の「悠YOUプラス」も人気が高まっております。

展示場を持たず、実際に建築した建物をお施主様からお借りしての見学会も好評を頂いております。

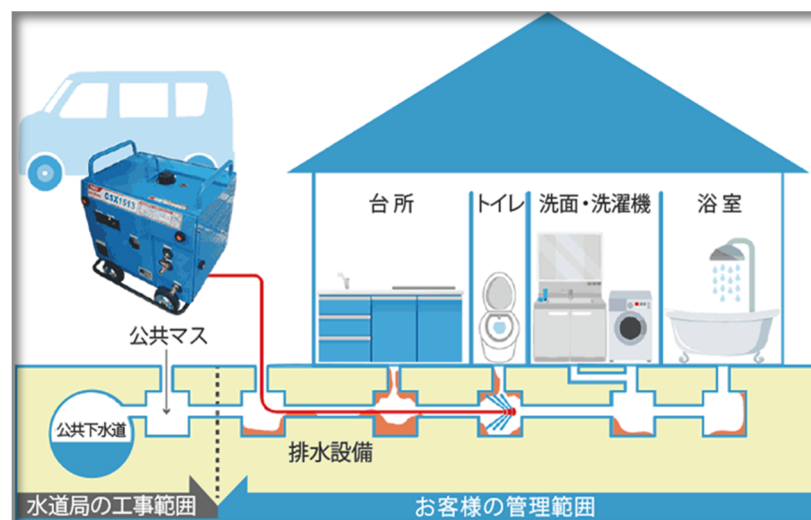
来年はまた新たなメンバーも増え、より一層全員で協力し励んでいきたいと思っております。今後ともどうぞよろしくお願い申し上げます。日々寒くなってきましたので、お身体ご自愛くださいませ。

戸建賃貸
オーナー様
向け♪

オレンジホーム企画の排水管高圧清掃について

賃貸管理の中では、経年劣化により、キッチンなどの排水口から悪臭トラブルが発生することがあります。こうしたトラブルには、高圧洗浄機による排水管清掃をお勧めします。

当社では、高圧洗浄機による排水管清掃の**お得なパックプラン(※1)**をご用意しています。パック料金ですので、1箇所の高圧洗浄のお値段より断然お得です。高圧水発生装置（高圧洗浄機）で加圧された高圧の水を、ノズルから噴射した時の衝撃力を利用して排水口、排水管内壁や排水桝を洗浄します。汚れのひどいつまり等では先端のノズルを取替え排水口に合わせた高圧ノズルを使用します。ぜひご検討ください。**(※1)お得なパックプラン**…お家の中（キッチン、浴室、洗面、洗濯の排水管）から、排水桝までまるごと排水管清掃致します。（トイレの清掃は別途となります）（居郷）



初！平屋建ての完成現場見学会

12月10日・11日開催！
詳細は下記QRコードより、HPをご確認ください！



上尾市平塚にて、平屋建ての完成現場見学会を開催予定。平屋の住み心地の良さ、ぜひ一度体感してみてください。

ご紹介をお待ちしております

建築やリフォームをご検討されている方のご紹介をお願いいたします。

Orange Lifeへのご意見・ご感想をお寄せくださいませ

また、ご住所変更・郵送停止などは、お名前・送付先をご明記いただき、こちらのアドレスへご連絡をお願いいたします。→ ohkikaku20@iedesign.jp



株式会社 オレンジホーム企画

〒362-0036 埼玉県上尾市宮本町10-25
TEL: 048-771-1117 FAX: 048-771-0052
<https://orangekkk.com/> オレンジホーム企画



OrangeLife

ORANGE HOME
KIKAKU

88
Dec. 2022
おかげさまで
15周年

今年も残りわずか！

01 上尾市本町スカイドリームハウス お引渡しレポート
10月末に開催した見学会を終えて

02 今年の抱負の振り返り
1月に決めた抱負の達成度を振り返りました！

03 今年社員が購入して良かったもの
もうすぐクリスマス！社員に色々聞いてみました！

Special Topics

04 年末のご挨拶
1年を振り返って 専務の佐藤よりご挨拶

05 排水管高圧清掃について
戸建賃貸オーナー様向け！排水管高圧清掃のすすめ

06 イベント情報
初！平屋建ての完成現場見学会 開催決定！！



Report

上尾市本町 お引渡し物件

この度、上尾市本町1丁目にスカイドリームハウス全9棟が完成しました。7年前に既に3棟を建築頂いており、今回の9棟と合わせて12棟の戸建賃貸住宅が完成した事になります。

当初、バッテリーセンターのリフォーム工事をご検討されておりましたが、将来を見据え、戸建賃貸住宅という大きな決断をされました。

弊社でもご期待に応えるべく、プロジェクトチームを結成し、全9棟が美しく見えるよう、特に外観デザインの見直し・強化をはかりました。

基礎工事に着手した頃には、既に満室御礼となるほどの人気で嬉しい限りです。10月28日～30日まで開催した完成見学会にも、多くのお客様にお越し頂き、本当に感謝申し上げます。

大きな仕事に携われて、やりがいと楽しさがいっぱい1年間でした。（西田）

工事部の高田です。長年皆様に親しまれたスカイバッテリーセンターの解体が今年の3月1日から始まり、10月27日をもって無事に9棟全してお引渡しとなりました。17号沿いという皆様の注目を集める中、協力業者と力を合わせ施工にあたりました。近隣にお住いの方には多大なるご協力を頂き、心より感謝申し上げます。

ぜひお近くを通られた際に、ご覧頂けたらと思います。（高田）



スカイドリームハウスは、弊社は初めての大きなスリット窓が特徴！スタイリッシュなデザインに仕上がっています。見学会の設営もリニューアルして、来場されたお客様に少しでも楽しんで頂けるよう考えました♪



社員が購入して良かったものをセレクト！

プレゼントなどの参考に♪

風にも負けず、まさしくタフです！
アウトドアコンロ「タフまる」（松村）

DIYの作業スピード・クオリティ向上！
電動丸ノコ（丸山）

自然の中でのキャンプ最高！
キャンプ道具（大津）

自宅でも使えておすすめ！
キャンプ道具・椅子（沼野）

足の負担が少なく、気持ちいい！
ジョギングシューズ（西畑）

簡単に安くて寝つきも良くなった！
LPNのストレッチポール（専務）

色々測れて健康管理はかどってます！
最新のオムロン体組成計（居郷）

Special Topics

残り数週間で体重を落としたり、胸囲を減らしたり、本を読んだり大変慌ただしい締めくくりになりそうです。

今回、何故か一人だけ120%の達成率で自己申告があった深井さん。今年の目標は「子育てを通じて一人前の親になること」でした。

子供と一緒に成長できているようで、これからも良いパパとして頑張っ

て欲しいです♪
残念賞0%の大津さんは、「体重2kg減」が目標。
子供を寝かしつけてから、ジムに3時間週3回以上行っているみたいです。筋肉が重たいので、体重的にはなかなか変わらないよう

ですが、頑張ってます！
毎年の恒例となってきましたが、来年1月は、今年の反省をいかしてまた抱負を掲げます。

皆様も2022年を振り返り、是非抱負を考えてみてください♪
（佐々木）

QOLが上がりました！
エスプレッソメーカー（小田）

リクライニング機能搭載！座り心地が良いです！
GTRACINGのゲーミングチェア（溝口）

世界が鮮明に！
老眼鏡（葛城）

大人も楽しめます(笑)
子供用室内すべり台（高田）

置くだけ充電は超ラク！手首に推しがいる生活最高！
100均のワイヤレス充電器とApple watch（佐々木）

コンパクトで軽い！持ち運びしやすく便利
博士ルーペ（三日尻）

自作パンの乾燥とカビ防止に購入！しかも安い♪
Amazonで買った真空パンケース（川口）

簡単に片付けラクチン！安価なのも良い！
みじん切り調理器具（立石）

洗濯物がよく乾く(笑)
エアロバイク（深井）

出張やゴルフ観戦用の傘に！98gで持ち運びに便利！
FamilyMartの軽量折りたたみ傘（社長）

断捨離収納してスッキリしました！
収納BOX（高岡）

温感効果で顔のたるみ撃退！
Panasonicのバイタリフト

かっさ（菅谷）

澄んだ空気感と上品な低音で通勤が楽しみに！
イヤフォン「ShureSE846」（吉澤）

シビレル歌声と迫力あるステージに魅了されました！
矢沢永吉50周年ツアーチケット（松田）

時間短縮！最新機種は効率良し！
シャープの洗濯機（西田）

体にフィットして心地良い！
皆のくつろぎアイテム

Yogiboのビーズクッション（加藤）



社員の抱負と詳しい結果はこちら！

Looking Back On 2022

